

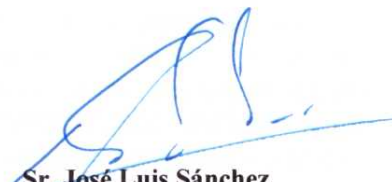


JUNTA DEPARTAMENTAL  
DE MALDONADO

**ACTA.-** En la ciudad de Maldonado a los veinte días del mes de enero del año dos mil veintiuno, siendo la hora 10:06 y en mérito a la convocatoria a Licitación Abreviada N° 01/2020, Expte. 733/2020 de esta Junta Departamental, se encuentran presentes: el Presidente del Organismo, Sr. José Luis Sánchez; el Secretario Político, Sr. Facundo Lafferranderie, los funcionarios de este Organismo: Sra. Stella Tabárez, Directora General del Cuerpo; Cra. M<sup>a</sup> Gabriela Quintero, Directora del Departamento Financiero Contable; Cr. Gilberto Acosta, encargado de Área Adquisiciones; Lic. Carolina Ipharraguerre, secretaria de la Comisión de Presupuesto, Hacienda y Adjudicaciones y el secretario de Bancada del Frente Amplio, Sr. Daniel Cajarville, para proceder a la apertura de las ofertas recibidas en la licitación de marras, cuyo Objeto es la prestación de un servicio de limpieza en dependencias del Organismo. Nos acompañan representantes de las empresas Videst S.A., Tepeyo SRL., Brillamas S.A., Brilan LTDA., Clean & Services, Verónica Maritán, Oscar Enríquez y MMC Benen Hnos. S.A. A la presente licitación se presentaron **doce empresas**, cuyos precios se exponen con impuestos incluidos, en caso de corresponder, siendo la **Oferta n° 1** la de **“BRILAN LTDA”** quien cotiza la suma de **\$ 159.380,80** (Pesos uruguayos ciento cincuenta y nueve mil trescientos ochenta, con 80/100) y un precio por hora/hombre de **\$ 305** (Pesos uruguayos trescientos cinco); la **Oferta n° 2** corresponde a la empresa **“ALCOM”** quien cotiza la suma de **\$ 197.000** (Pesos uruguayos ciento noventa y siete mil) por el mantenimiento mensual y **\$ 265** (Pesos uruguayos doscientos sesenta y cinco) por hora hombre para trabajos de mantenimiento. La **Oferta n° 3** corresponde a la empresa **“NEAT URUGUAY”**, la que cotiza la suma de **\$ 517.280** (Pesos uruguayos quinientos diecisiete mil doscientos ochenta), señalando un precio hora/hombre diurno de **\$ 536.80** (Pesos uruguayos quinientos treinta y seis, con 80/100) y precio hora/hombre nocturno de **\$ 644.16** (Pesos uruguayos seiscientos cuarenta y cuatro, con 16/100); la **Oferta n° 4** corresponde a **“Delfina Espinola”**, quien cotiza la suma mensual de **\$ 70.000** (Pesos uruguayos setenta mil), y un precio hora/hombre **\$ 142,18** (Pesos uruguayos ciento cuarenta y dos, con 18/100); **Oferta n° 5** corresponde a la firma **“WASH SERVICIOS”** quien cotiza un precio mensual de **\$ 549.000** (Pesos uruguayos quinientos cuarenta y nueve mil) y de **\$ 502,64** (Pesos uruguayos quinientos dos, con 64/100) por hora/hombre adicional. La **Oferta n° 6** corresponde a la firma **“GRISAN”** la que cotiza la suma mensual de **\$ 487.865** (Pesos uruguayos cuatrocientos ochenta y siete mil ochocientos sesenta y cinco), un precio por hora/hombre diurna de **\$ 290** (Pesos uruguayos doscientos noventa, con 80/100), precio hora/hombre nocturna de **\$ 350** (Pesos uruguayos trescientos cincuenta) y un precio por hora/hombre para mantenimiento de **\$ 390** (Pesos uruguayos trescientos noventa); para el caso del precio por hora/hombre, la firma no establece IVA. La **Oferta n° 7** corresponde a **“TEPEYO SRL”**, empresa que cotiza como precio mensual la suma de **\$ 252.215,44** (Pesos uruguayos doscientos cincuenta y dos mil doscientos quince, con 44/100), precio

hora/hombre para dichas tareas de \$ 372,10 (Pesos uruguayos trescientos setenta y dos, con 10/100), precio hora/hombre para tareas adicionales \$ 372,10 (Pesos uruguayos trescientos setenta y dos, con 10/100). La **Oferta n° 8** es presentada por la empresa "**Clean & Services**", cotizando un precio mensual de \$ 205.954,30 (Pesos uruguayos doscientos cinco mil novecientos cincuenta y cuatro, con 30/100), precio hora/hombre diurna \$ 375,76 (Pesos uruguayos trescientos setenta y cinco, con 76/100), precio hora/hombre nocturna \$ 384.30 (Pesos uruguayos trescientos ochenta y cuatro, con 30/100); la **Oferta n° 9** corresponde a la firma "**Good Cleaner**" la que cotiza un precio mensual de \$ 264.618 (Pesos uruguayos doscientos sesenta y cuatro mil seiscientos dieciocho), hora/hombre diurna \$ 240 (Pesos uruguayos doscientos cuarenta) y hora/hombre nocturna \$ 293 (Pesos uruguayos doscientos noventa y tres). La **Oferta n° 10** es presentada por la empresa "**VIDEST S.A.**" cotizando un precio mensual de \$ 152.000 (Pesos uruguayos ciento cincuenta y dos mil), precio hora/hombre diurna \$ 291,50 (Pesos uruguayos doscientos noventa y uno, con 50/100), y un precio hora/hombre nocturna de \$ 344 (Pesos uruguayos trescientos cuarenta y cuatro); la siguiente es la **Oferta n° 11** la cual corresponde a la empresa "**GUIMANU**", cotizando un precio mensual de \$ 196.420 (Pesos uruguayos ciento noventa y seis mil cuatrocientos veinte) y un precio hora/hombre para guardias especiales de \$ 305 (Pesos uruguayos trescientos cinco). La **Oferta n° 12** corresponde a la empresa "**URBAN CLEAN**", presentando una cotización mensual de \$ 167.494 (Pesos uruguayos ciento sesenta y siete mil cuatrocientos noventa y cuatro), un precio hora/hombre diurna de \$ 281 (Pesos uruguayos doscientos ochenta y uno), hora/hombre nocturna de \$ 337 (Pesos uruguayos trescientos treinta y siete); hora de conserjería \$ 354 (Pesos uruguayos trescientos cincuenta y cuatro) y precio hora/hombre por mantenimiento \$ 378 (Pesos uruguayos trescientos setenta y ocho). Todos los oferentes declaran su ajuste al Pliego Particular. Leídas que fueron todas las ofertas, se ponen las mismas a disposición de los oferentes por si existieran consultas, a la vez que se les advierte que pueden asentar las constancias en el Acta que consideren necesarias u oportunas, sin que ningún cotizante deseara hacerlo. No siendo para más, a la hora 10:45 se da por finalizado el acto, labrándose la presente y cuadro comparativo para constancia, en lugar y fecha ut supra indicados.-----

  
**Sra. Stella Tabárez**  
Secretaria General (i)

  
**Sr. José Luis Sánchez**  
Presidente

  
**Cra. Gabriela Quintero**  
Directora Financiero Contable

  
**Cr. Gilberto Acosta**  
Enc. Adquisiciones

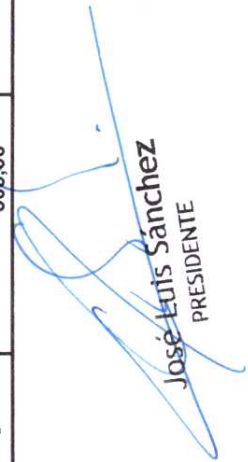
LICITACION N° 01/2020 - Expte. 733/2020 - HIGIENE AMBIENTAL - Cuadro comparativo de ofertas

	OFERTA N° 1 BRILAN	OFERTA N° 2 ALCOM	OFERTA N° 3 NEAT URUGUAY	OFERTA N° 4 DELFINA ESPINOLA	OFERTA N° 5 WASH SERVICIOS	OFERTA N° 6 GRISAN
RAZÓN SOCIAL	BRILAN LTDA.	ELIAS DANIEL GONZALEZ	MMC BENCU HNOS. SRL.	DELFINA ESPINOLA CAÑIZA	BRILLOMAS S.A.	DIEGO GRIECO Y SOLANGE FRANCO
Tipo de empresa	S.R.L.	Unipersonal	S.R.L.	MONOTRIBUTO	S.A.	
PRECIO MENSUAL	130.640,00	197.000,00	424.000,00	70.000,00	450.000,00	399.890,00
IVA 22%	28.740,80		93.280,00		99.000,00	87.975,80
<b>SUBTOTAL</b>	<b>159.380,80</b>	<b>197.000,00</b>	<b>517.280,00</b>	<b>70.000,00</b>	<b>549.000,00</b>	<b>487.865,80</b>
PRECIO hora/hombre DIURNO			440,00			290,00
IVA 22%	-	-	96,80		-	
<b>SUBTOTAL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>536,80</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>290,00</b>
PRECIO hora/hombre NOCTURNO			528,00			350,00
IVA 22%	-	-	116,16		-	
<b>SUBTOTAL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>644,16</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>350,00</b>
PRECIO hora/hombre ADICIONALES	250,00	265,00		142,18	412,00	390,00
IVA 22%	55,00		-		90,64	
<b>SUBTOTAL</b>	<b>305,00</b>	<b>265,00</b>	<b>-</b>	<b>142,18</b>	<b>502,64</b>	<b>390,00</b>

	OFERTA N° 7 SDE LIMPIEZA	OFERTA N° 8 CLEAN & SERVICES	OFERTA N° 9 GOOD CLEANER	OFERTA N° 10 EMRRE	OFERTA N° 11 GUIMANU	OFERTA N° 12 URBAN CLEAN
RAZÓN SOCIAL	TEPEYO SRL.	MIGUEL ANDRES ARIZ DE LEON	VIRGINIA MERCADO BENITEZ	VIDEST S.A.	VERONICA SOLEDAD MARITAN	OSCAR ENRIQUEZ TECHERA
Tipo de empresa	S.R.L.	UNIPERSONAL	UNIPERSONAL	S.A.	UNIPERSONAL	UNIPERSONAL
PRECIO MENSUAL	206.734,00	168.815,00	216.900,00	124.590,00	161.000,00	137.290,00
IVA 22%	45.481,48	37.139,30	47.718,00	27.409,80	35.420,00	30.203,80
<b>SUBTOTAL</b>	<b>252.215,48</b>	<b>205.954,30</b>	<b>264.618,00</b>	<b>151.999,80</b>	<b>196.420,00</b>	<b>167.493,80</b>
PRECIO hora/hombre DIURNO	305,00	308,00	196,72	239,00		230,00
IVA 22%	67,10	67,76	43,28	52,58	-	50,60
<b>SUBTOTAL</b>	<b>372,10</b>	<b>375,76</b>	<b>240,00</b>	<b>291,58</b>	<b>-</b>	<b>280,60</b>
PRECIO hora/hombre NOCTURNO	315,00	315,00	240,16	282,00		276,00
IVA 22%	69,30	69,30	52,84	62,04	-	60,72
<b>SUBTOTAL</b>	<b>-</b>	<b>384,30</b>	<b>293,00</b>	<b>344,04</b>	<b>-</b>	<b>336,72</b>
PRECIO hora/hombre ADICIONALES	305,00				250,00	
IVA 22%	67,10	-	-	-	55,00	-
<b>SUBTOTAL</b>	<b>372,10</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>305,00</b>	<b>-</b>

Nota: la Oferta n° 4 podría contratar con el Estado exclusivamente si fuera Monotributo MIDES.

  
**Cr. Gilberto Acosta**  
 Sección Adquisiciones

  
**José Luis Sánchez**  
 PRESIDENTE